



<https://www.vivareal.com.br>



Rua João Gaiovski, 199 - Mauá, Colombo - PR  
**Lote/Terreno à Venda, 1417m<sup>2</sup>**  
1417 m<sup>2</sup> -- Quarto -- Banheiro -- Vaga  
Academia  
**R\$ 750.000**  
TELEFONE ENVIAR MENSAGEM

Valor m<sup>2</sup>: 530,00

<https://www.imovelweb.com.br>



**R\$ 950.000**  
Rua Ana Paula Guarda 301  
Mauá, Colombo  
1150 m<sup>2</sup> tot.  
- - 24/06/2024  
Super destaque  
WhatsApp Contatar

Valor m<sup>2</sup>: 826,00



**R\$ 945.000**  
Rua Alberto Bedin  
Mauá, Colombo  
1147 m<sup>2</sup> tot.  
Você está em busca de um imóvel comercial próximo ao Alphaville Pinhais? Então você precisa conhecer esta incrível opor...  
Destaque  
WhatsApp Contatar

Valor m<sup>2</sup>: 823,00

Calculo do valor do imóvel - **Area: 355,50m<sup>2</sup>**

Valor do m<sup>2</sup> utilizando o metodo comparativo de preço, somando as pesquisas e divididos por 3:  
**726,00** (setecentos e vinte e seis reais)

Valor do imóvel: R\$ 258.000,00

Sendo assim, **avalio o imóvel em R\$ 258.000,00** (duzentos e cinquenta e oito mil reais)

Do que, para constar lavrei o respectivo auto que lido e achado conforme vai devidamente assinado. Sem mais. Dou fé

Colombo 04 julho 2024

Guilherme Poiani Benedito  
Oficial de justiça

