



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TB37N-WSTEB-DC3LL-5CJ7U>

REGISTRO DE IMÓVEIS

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA COMENDADOR ARAUJO, 323
7º ANDAR - FONE: 222-0047
TITULAR: ABRAHÃO DELY

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 58.479

FICHA

1/ 58.479

RUBRICA

Del

IMÓVEL: Apartamento residencial nº 54-A, do bloco "A", localizado no 5º andar do EDIFÍCIO PARQUE DOS PRINCIPES, localizado na Avenida República Argentina nº 2.534, com a área construída total ou correspondente de 155,50310m2, com direito a uma vaga de estacionamento de um automóvel de porte médio.

PROPRIETÁRIA: ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., pessoa jurídica, de direito privado, com sede nesta capital, inscrita no CGC/MF sob nº 77.045.771/0001-20.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 39.582 do Reg. Geral deste Ofício.

Pren.-134.375.-

Prot.-268.757.-

Fc.-84.486.-

Curitiba, 26 de outubro de 1.998. (a).

Titular.

MATRÍCULA ABERTA EM CARÁTER PROVISÓRIO, NÃO PODENDO SER UTILIZADA PARA OUTROS FINS.

OBSERVAÇÃO: Certifico que consta Hipoteca em favor da Caixa Economica Federal-CEF., conforme R-5 da matrícula nº 39.582. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 26 de outubro de 1.998. (a).

Abraha Dely Titular.ms.mz.

OBSERVAÇÃO: Certifico que consta a prenotação nº 114.443 na matrícula nº 39.582, referente ao Contrato Particular de Compromisso de Compra e venda da unidade acima, tendo como promitente comprador JOÃO DOS SANTOS. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 26 de outubro de 1.998. (a).

Titular.ms.mz.

R-1-58.479.- TÍTULO: Penhora. DATA DO TÍTULO: Mandado extraído dos autos nº 97.0021773-6, expedido pela 1ª Vara Federal da Comarca de Curitiba-Pr., (arquivado neste Cartório sob nº 84.486.).

EXEQUENTE: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF. EXECUTADOS: ZAM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA. E OUTROS. VALOR: R\$3.1731431,49. CONDIÇÕES: As constantes da Penhora. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 26 de outubro de 1.998. (a).

mz.

MATRÍCULA Nº
58.479

////////////////////////////////////// SEGUE VERSO //

SEGUE NO VERSO

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JL3J 2Y8UV LRCUN T2ZPR





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TB37N-WSTEB-DC3LL-5CJ7U>

CONTINUAÇÃO

R-2-58.479 - PROT.391.196 de 10/04/2008. **ARRESTO**: Conforme Mandado de Citação, Penhora e Avaliação, datado de 30/07/2007, extraídos dos Autos n°.2007.70.00.020450-7, expedido pela 2ª Vara de Execuções Fiscais, desta Capital, arquivado nesta Serventia sob n°.391.196, tendo como exequente: União - Fazenda Nacional, e como executado: Zam Empreendimentos Imobiliários Ltda, para garantia do valor de R\$523.650,05 (em 04/2007 e demais acréscimos legais), da referida ação, efetua-se a **ARRESTO** sobre o imóvel da presente. Curitiba, 14 de abril de 2008. mc/mb - Dou fé.-

6ª SERVENTIA REGISTRAL
Marcelo A. Dely
Titular Designado

R-3-58.479 - PROT. 394.600 de 21/07/2008 - **ARRESTO** - Conforme Ofício n° 740/2008/SO, datado de 27 de junho de 2008, extraído dos **Autos de Executivo Fiscal sob n° 62.469/05**, expedido pela 1ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas desta Capital, arquivado sob n° **394.600**, tendo como Exequente o **Município de Curitiba**, e como Executada, **Zam Emp. Imob. Ltda**, efetua-se o **ARRESTO** do imóvel objeto da presente matrícula. (mc/jf).Dou fé.

6ª SERVENTIA REGISTRAL
Marcelo A. Dely
Titular Designado

R-4-58.479 - PROT. 429.533 de 09/08/2011 - **ARRESTO** - Conforme auto de arresto datado de 25/07/2011, extraído dos autos de Execução Fiscal sob n° **82.667/2009** do Juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública desta Capital, em que é exequente o **Município de Curitiba** e executada **Zam Emp Imob Ltda**, arquivado sob n° 429.533, efetua-se o **ARRESTO** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 09/2009: **R\$1.464,79 (um mil e quatrocentos e sessenta e quatro reais e setenta e nove centavos)**. Funrejus isento por força do art. 3º, VII, "b", 19 da Lei Estadual 12.216/98. As custas serão pagas na liquidação do processo, conforme previsto no item 16.5.5 do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Paraná. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 18 de agosto de 2011. Jorge Luis Moran - Titular. (jd)

R-5-58.479 - PROT. 431.103 de 27/09/2011 - **PENHORA** - Conforme auto de penhora, depósito e avaliação lavrado em 19/09/2011, extraído dos autos de execução de título extrajudicial n° **16252/2011** do Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas desta Capital, em que é requerente o **Município de Curitiba** e requerido o **Zam Emp. Imob. Ltda.**, arquivado sob n° 431.103, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Depositário fiel: depositário público. Funrejus isento por força do art. 3º, VII, "b", 19 da Lei Estadual 12.216/98. As custas serão pagas na liquidação do processo, conforme previsto no item 16.5.5 do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Paraná. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 19 de outubro de 2011. Jorge Luis Moran - Titular. (jd)

R-6-58.479 - Prot. 436.241 de 07/03/2012 - **ARRESTO** - Conforme ofício n° 245/2012/MM, emitido em 09 de fevereiro de 2012, pela 1ª Vara da Fazenda Pública desta Capital, referente aos autos de Executivo

SEGUE



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-JL3J 2Y8UV LRCUN T2ZPR





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Ficha: 2

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA MARECHAL DEODORO, 717
8º andar - FONE: 3224 9304
TITULAR: JORGE LUIS MORAN
CPF 838.577.536-68

MATRÍCULA Nº 58.479

Rubrica

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TB37N-WSTEB-DC3LL-5CJ7U>

Fiscal nº 35.098/99, em que é exequente o **Município de Curitiba** e executado **Zam Emp. Imob. Ltda**, arquivado sob nº 436.241, efetua-se o **ARRESTO** do imóvel objeto da presente matrícula. Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19 da Lei Estadual 12.216/98. As custas serão pagas na liquidação do processo, conforme previsto no item 16.5.5 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 30 de março de 2012. Jorge Luis Moran - Titular. (rz)

R-7-58.479 - PROT. 436.750 de 21/03/2012 - **ARRESTO** - Conforme ofício nº 383/2012/MM, emitido em 23/02/2012 pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Recuperação de Empresas do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana desta Capital, Dr. Marcel Guimarães Rotoli de Macedo, referente aos autos de Executivo Fiscal nº 54.207/2004, em que é exequente o **Município de Curitiba** e executado **Zam Emp Imob Ltda**, arquivado sob nº 436.750, efetua-se o **ARRESTO** do imóvel objeto da presente matrícula. Depositário: não consta. Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19 da Lei Estadual 12.216/98. As custas serão pagas na liquidação do processo, conforme previsto no item 16.5.5 do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Paraná. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 17 de abril de 2012. Jorge Luis Moran - Titular. (fjrj)

R-8-58.479 - PROT. 470.034 de 13/08/2014 - **PENHORA** - Conforme mandado expedido pelo MM. Juiz de Direito da 18ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, Dr. Carlos Eduardo Andersen Espinola, extraído dos autos de Ação de Cobrança de Condomínio nº 673/2005, em que é credor **Condomínio Edifício Parque dos Príncipes** e devedora **Zam Empreendimentos Imobiliários Ltda**, arquivado sob nº 470.034, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 23/06/2014: **R\$ 210.222,40** (duzentos e dez mil, duzentos e vinte e dois reais e quarenta centavos). Depositário: O Depositário Público. Funrejus nº 24000000000139367-0 recolhido em 31/07/2014 no valor de R\$ 420,44, arquivado sob nº 470.034. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 19 de agosto de 2014. Jorge Luis Moran - Titular. Custas: R\$ 203,10 = 1.293,60 VRC (fj/jb)

AV-9-58.479 - Prot. 530.670 de 13/03/2019 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 201903.1208.00738446-IA-170, referente aos autos nº 10008167520175020005 da Secretaria da 05ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** (CPF/CNPJ/MF nº 77.045.771/0001-20). As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 18 de abril de 2019. Jorge Luis Moran - Titular. (arr)

AV-10-58.479 - Prot. 549.929 de 03/08/2020 - **INDISPONIBILIDADE DE**
Continua no verso

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JL3J 2Y8UV LRCUN T2ZPR





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TB37N-WSTEB-DC3LL-5CJ7U>

CONTINUAÇÃO

BENS - Conforme informação CNIB - 202008.0114.01255520-IA-240, referente aos autos n° 00011166820155020023 do Juízo do Trabalho Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob n° 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 10 de agosto de 2020. Jorge Luis Moran - Titular. (jb)

AV-11-58.479 - Prot. 553.777 de 05/11/2020 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202011.0418.01380201-IA-370, referente aos autos n° 10004252620185020019 da 19ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n° 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 16 de novembro de 2020. Jorge Luis Moran - Titular. (arr) 0183945SRAA000000003020N

AV-12-58.479 - Prot. 554.865 de 30/11/2020 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202011.2717.01410947-IA-060, referente aos autos n° 10001919520175020084 do Juízo do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n° 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 01 de dezembro de 2020. Jorge Luis Moran - Titular. (jb) 0183945SRAAC000000021120J

AV-13-58.479 - Prot. 557.195 de 18/01/2021 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202101.1515.01452877-IA-680, referente aos autos n° 00016659420125020472 do Juízo do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n° 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: 0183945SRAA000000064821S. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 27 de janeiro de 2021. Jorge Luis Moran - Titular. (jb)

AV-14-58.479 - Prot. 557.735 de 29/01/2021 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202101.2218.01468470-IA-920, referente aos autos n° 10002069220165020031 do Juízo do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no

Continua na folha 3

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JL3J 2Y8UV LRCUN T2ZPR





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Ficha: 03

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA NUNES MACHADO, 68
4º andar - Fone (41) 3434-2383
TITULAR: JORGE LUIS MORAN
CPF 838.577.536.68

MATRÍCULA Nº 58.479

Rubrica

CNPJ/MF sob nº 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: 0183945SRAA0000000078921K. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 10 de fevereiro de 2021. Jorge Luis Moran - Titular. (jb)

AV-15-58.479 - Prot. 558.290 de 10/02/2021 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202102.0914.01483404-IA-910, referente aos autos nº **10009418120175020057** da 57ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: 0183945SRAA0000000088721M. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 17 de fevereiro de 2021. Jorge Luis Moran - Titular. (jb)

AV-16-58.479 - Prot. 558.888 de 24/02/2021 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202102.2310.01499881-IA-309, referente aos autos nº 10018349120175020471 do Juízo do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: 0183945SRAA00000000100521D. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 26 de fevereiro de 2021. Jorge Luis Moran - Titular. (jf)

AV-17-58.479 - Prot. 561.909 de 30/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202104.2910.01603114-IA-520, referente aos autos nº 10009033220205020003 do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: 0183945SRAA00000000199521M. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 20 de maio de 2021. Jorge Luis Moran - Titular. (jb)

AV-18-58.479 - Prot. 564.640 de 24/06/2021 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202106.2311.01688565-IA-081, referente aos autos nº **10003060420175020014** do Grupo Auxiliar de Execução e Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TB37N-WSTEB-DC3LL-5CJ7U>

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JL3J 2Y8UV LRCUN T2ZPR




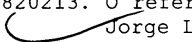


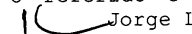
Valide aqui
este documento

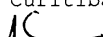
Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TB37N-WSTEB-DC3LL-5CJ7U>

CONTINUAÇÃO

Pesquisa Patrimonial (GAEPP) de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: 0183945SRAA0000000296421Q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 13 de julho de 2021.  Jorge Luis Moran - Titular. (jb)

AV-19-58.479 - Prot. 565.360 de 06/07/2021 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202107.0520.01707059-IA-340, referente aos autos nº 10010697820185020021 do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ/MF nº 77.045.771/0001-20**. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: 0183945SRAA00000003820213. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 27 de julho de 2021.  Jorge Luis Moran - Titular. (arr)

AV-20-58.479 - Prot. 568.454 de 26/08/2021 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202108.2518.01787565-IA-720, referente aos autos nº 10004165820175020006 do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ/MF nº 77.045.771/0001-20**. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: 0394r.BCD1Z.Y8tof-v91U0.4iN7W. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 14 de setembro de 2021.  Jorge Luis Moran - Titular. (arr)

AV-21-58.479 - Prot. 570.344 de 27/09/2021 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202109.2618.01834816-IA-960, referente aos autos nº 10016989620175020050 do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ/MF nº 77.045.771/0001-20**. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: 0394r.YCD1E.b5L2u-agbs0.4i6AI. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 04 de outubro de 2021.  Jorge Luis Moran - Titular. (arr)

AV-22-58.479 - Prot. 576.128 de 12/01/2022 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202201.1114.01964729-IA-120, referente aos autos nº 10011247020185020072 da 72ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrito no CPF/MF sob nº 77.045.771/0001-20**. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: F394J.7AqPp.jz935-eKQ5L.ejhHs. O Continua na folha 4

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JL3J 2Y8UV LRCUN T2ZPR





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Ficha: 04

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA NUNES MACHADO, 68
4º andar - Fone (41) 3434-2383
TITULAR: JORGE LUIS MORAN
CPF 838.577.536.68

MATRÍCULA Nº 58.479

Rubrica

referido é verdade e dou fé. Curitiba, 14 de janeiro de 2022.
Jorge Luis Moran - Titular. (jf)

AV-23-58.479 - Prot. 576.253 de 14/01/2022 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - 202201.1318.01968109-IA-209, referente
aos autos nº 00027876720145020054 do Tribunal Regional do Trabalho -
2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial- GAEPP,
averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS**
de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº**
77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação
do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da
Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do
Paraná. Selo Funarpen: F394J.9IqP3.z5hZh-aVtqE.ejAMA. O referido é
verdade e dou fé. Curitiba, 20 de janeiro de 2022. Jorge Luis
Moran - Titular. (jf)

AV-24-58.479 - Prot. 580.449 de 06/04/2022 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - 202204.0514.02087876-IA-530, referente
aos autos nº 10016057920185020089 do Grupo Auxiliar de Execução e
Pesquisa Patrimonial - GAEPP/TRT/São Paulo/SP, averba-se para constar
que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS**
IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.045.771/0001-20. As
custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme
prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da
Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen:
F394J.HmqPO.cabIo-fqGWG.ejwFT. O referido é verdade e dou fé.
Curitiba, 14 de abril de 2022. Jorge Luis Moran - Titular.
(jf)

AV-25-58.479 - Prot. 581.422 de 27/04/2022 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - 202204.2621.02115141-IA-170, referente
aos autos nº 10004863020175020021 do Grupo Auxiliar de Execução e
Pesquisa Patrimonial - GAEPP - TRT - 2ª Região - São Paulo/SP, averba-
se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM**
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 77.045.771
/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo
conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-
Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo
Funarpen: F394J.IdqPQ.vGH3d-opVL6.ejuoG. O referido é verdade e dou
fé. Curitiba, 06 de maio de 2022. Jorge Luis Moran - Titular.
(Nml)

AV-26-58.479 - Prot. 581.499 de 28/04/2022 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - 202204.2710.02115546-IA-650, referente
aos autos nº 00026914520125020079 do Grupo Auxiliar de Execução e
Pesquisa Patrimonial - GAEPP - TRT - 2ª Região - São Paulo/SP, averba-
se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM**
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 77.045.771
Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TB37N-WSTEB-DC3LL-5CJ7U>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JL3J 2Y8UV LRCUN T2ZPR





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TB37N-WSTEB-DC3LL-5CJ7U>

CONTINUAÇÃO

/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 555, § 1º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: F394J.xFqPj.kKsZh-HxRa7.ejEyh. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 06 de maio de 2022. Jorge Luis Moran - Titular. (Nml)

AV-27-58.479 - Prot. 584.508 de 24/06/2022 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202206.2310.02210039-IA-630, referente aos autos nº 10020174120175020090 da 90ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: F394J.KTqPZ.4kI4G-J7NxT.ejw3. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 28 de junho de 2022. Jorge Luis Moran - Titular. (Nml)

AV-28-58.479 - Prot. 585.871 de 22/07/2022 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202207.2119.02260186-IA-400, referente aos autos nº 10005773020175020051 do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - TRT - 2ª Região - São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrito no CPF/MF sob nº 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: F394J.VIqPn.OKqmA-8EZxQ.eju5E. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 26 de julho de 2022. Jorge Luis Moran - Titular. (Nml)

AV-29-58.479 - Prot. 591.588 de 18/11/2022 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202211.1713.02449986-IA-690, referente aos autos nº 10008167520175020005 da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: F394J.4RqP5.ZuCjY-VyqF2.ejH9u. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 22 de novembro de 2022. Jorge Luis Moran - Titular. (Nml)

AV-30-58.479 - Prot. 594.520 de 27/01/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202301.2612.02529434-IA-340, referente aos autos nº 00026914520125020079 do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - TRT - 2ª Região - São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CPF/MF sob nº 77.045.771/0001-20. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: F394J.OwqPm.zm86h-4pMp8.IUYVO. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 01 de fevereiro de 2023. Jorge Luis Moran - Titular. (ms)

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JL3J 2Y8UV LRCUN T2ZPR





Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Ficha: 05

6º CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA NUNES MACHADO, 68
4º andar - Fone (41) 3434-2383
TITULAR: JORGE LUIS MORAN
CPF 838.577.536.68

MATRÍCULA Nº 58.479

Rubrica

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TB37N-WSTEB-DC3LL-5CJ7U>

AV-31-58.479 - Prot. 596.133 de 03/03/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - 202303.0211.02581205-IA-160, referente aos autos nº 00027876720145020054 do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - TRT - 2ª Região - São Paulo/SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/ME sob nº 77.045.771/0001-20**. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: F394J.8oqPM.fkRC7-ZMrmd.LUD8M. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 10 de março de 2023. *Jorge Luis Moran* - Titular. (ms)

AV-32-58.479 - Prot. 597.353 de 28/03/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - 202303.2811.02627109-IA-890, referente aos autos nº 00024284020145020015 do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - TRT 2ª Região - São Paulo-SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 77.045.771/0001-20**. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFRII.WJN6P.mIUCL-NHYL2.F394q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 04 de abril de 2023. *Jorge Luis Moran* - Titular. (ms)

AV-33-58.479 - Prot. 599.078 de 04/05/2023 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação CNIB - 202305.0414.02686283-IA-091, referente aos autos nº 10005636220165020057 da 57ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 77.045.771/0001-20**. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFRII.jJffP.NGrAw-ORTOM.F394q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 11 de maio de 2023. *Jorge Luis Moran* - Titular. (ms)

AV-34-58.479 - Prot. 605.945 de 15/09/2023 - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme informação CNIB - 202309.1514.02929705-TA-609, referente aos autos nº 10018349120175020471 do Juízo do Trabalho de São Paulo/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, averba-se para constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DOS BENS** objeto da **AV-16**. Custas: isentas- beneficiário de justiça gratuita. Selo de Fiscalização: SFRII.qJF5P.MOrKR-c3LOD.F394q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 09 de outubro de 2023. *Jorge Luis Moran* - Titular. (ms)

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JL3J 2Y8UV LRCUN TZZPR





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/TB37N-WSTEB-DC3LL-5CJ7U>

CONTINUAÇÃO

CNM 080606.2.0058479-18

AV-35-58.479 - Prot. 617.647 de 13/05/2024 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Conforme informação **CNIB - 202405.1316.03325747-IA-000**, referente
aos autos nº **00003740920175170006** da **6ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR**, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **ZAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 77.045.771/0001-20**. As custas e o Funrejus serão pagos na liquidação do processo conforme prevê o art. 517, § 3º, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. Selo Funarpen: SFRII.5JmXP.sar2P-yCWod.F394q. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 22 de maio de 2024. Jorge Luis Moran - Titular. (ms)

REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª Serventia Registral - Curitiba

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 58.479 do Registro Geral, e que esta certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. O referido é verdade e dou fé. Curitiba - PR, 01 de julho de 2024. Certidão emitida às 08:12:23h.

BUSCAS R\$7,47; CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR R\$38,55; SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$2,25, VRC: 166,17, ISS: R\$ 1,83, FUNDEP: R\$ 2,30, FUNREJUS: R\$ 11,52, TOTAL: R\$ 71,92.



saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

onr

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-JL3J 2Y8UV LRCUN T2ZPR

